

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 26
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Miasta i Gminy Olsztyn, położonej w obrębie ewidencyjnym Biskupice
w gminie Olsztyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2025.1153 ze zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024.1145 ze zm.)²⁾

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowej (około 310 m²), oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 649/7 o powierzchni 1.0752 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Biskupice w gminie Olsztyn, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

¹⁾Dz.U.2025.1436, Dz.U.2026.252

²⁾Dz.U.2024.1222, Dz.U.2024.1717, Dz.U. 2024.1881, Dz.U.2025.1080, Dz.U.2025.1077

Uzasadnienie

Działka nr 649/7 o powierzchni 1.0752 ha, położona w miejscowości Biskupice w gminie Olsztyn, jest - w części - dzierżawiona przez osobę fizyczną przez okres kilku lat. Dzierżawca tego gruntu wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn z wnioskiem o przedłużenie wcześniej zawartej umowy. Dzierżawca zawsze terminowo płaci czynsz dzierżawny na rzecz Miasta i Gminy Olsztyn.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, Burmistrz może zawrzeć umowę dzierżawy na okres 3 lat a powyżej tego okresu - wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Wobec powyższego proszę o podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Sporządził:

Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski