

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 14 kwietnia 2026 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XIV/171/20 Rady Gminy Olsztyna z dnia 27 października 2020 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Olsztyn, przy drodze powiatowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje.

**§ 1.**

W uchwale Nr XIV/171/20 Rady Gminy Olsztyn z dnia 27 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Olsztyn, przy drodze powiatowej, zmienia się załącznik graficzny do uchwały.

**§ 2.**

Dopuszcza się etapowe prowadzenie procedury planistycznej - zgodnie z granicami etapów, określonymi na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**Tomasz Kucharski**



## **Uzasadnienie**

Uchwałą Nr XIV/171/20 Rady Gminy Olsztyn z dnia 27 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w Olsztynie, przy drodze powiatowej, zainicjowano procedurę sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku kilkakrotnie ponawianego opiniowania i uzgadniania ww. planu miejscowego, w szczególności z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Katowicach oraz ustaleń ze wskazanym organem uzgadniającym, wprowadza się etapowanie planu miejscowego, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały. Wprowadzenie etapowania pozwoli na uchwalenie części II projektu planu miejscowego, w oparciu o obowiązujące zapisy planu ochrony Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd, w wyznaczonym umową terminie.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Sporządziła: Olga Haber

Burmistrz

**Tomasz Kucharski**