

Protokół VIII/2025

z VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie w dniu 10 czerwca 2025 roku

VIII Sesja Rady Miejskiej w Olsztynie rozpoczęła się o godz. 13:07 i zakończyła o godz. 16:17.

Na VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie w dniu 10 czerwca 2025 roku obecnych było 14 Radnych. Nieobecny: radny Przemysław Gorajek.

Posiedzenie prawomocne.

Sesja odbyła się w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy Olsztyn, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 10, 42-256 Olsztyn.

Prowadzący obrady:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski.

Porządek obrad VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie:

1. Otwarcie obrad VIII Sesji Rady Miejskiej i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad VII sesji.
4. 35-lecie Samorządu Terytorialnego w Polsce – podsumowanie.
5. Promocja rodzicielstwa zastępczego zaprezentowana przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie.
6. Podziękowania uczestnikom ekspedycji do Nepalu promującej Miasto i Gminę Olsztyn.
7. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
8. Informacje Przewodniczących Komisji stałych o pracy w okresie międzysesyjnym.
9. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
10. Debata nad raportem o stanie Miasta i Gminy Olsztyn za 2024 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn wotum zaufania (druk nr: 100/2025)
12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok (druk nr: 101/2025)
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok (druk nr: 102/2025)
14. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bukowno (druk nr: 103/2025).
15. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Kusięta w gminie Olsztyn (druk nr: 104/2025).
16. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Przymiłowice (druk nr: 105/2025).

17. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w mieście Olsztyn, przy ul. Kazimierza Wielkiego (druk nr: 106/2025).
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Olsztyn, w rejonie drogi krajowej nr 46 oraz ulic Storczykowej i Narcyzowej (druk nr: 107/2025).
19. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części obrębów Kusięta oraz Turów, gmina Olsztyn (druk nr: 108/2025).
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej, położonej w miejscowości Olsztyn (druk nr: 109/2025).
21. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Jurajskiemu Związkowi Powiatowo-Gminnemu „Komunikacja Jurajska” (druk nr: 110/2025).
22. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2026-2036 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji (druk nr: 111/2025).
23. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2025-2036 (druk nr: 112/2025).
24. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Olsztyn na 2025 rok (druk nr: 113/2025).
25. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie (druk nr: 114/2025).
26. Przedstawienie oceny zasobów pomocy społecznej.
27. Sprawy różne i bieżące, wolne wnioski.
28. Zamknięcie obrad VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie.

Ad. 1. Otwarcie obrad VIII Sesji Rady Miejskiej i stwierdzenie jej prawomocności. Obrady VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie o godz. 13:07 otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski. Powitał obecnych oraz osoby słuchające i oglądające obrady online. Na podstawie listy obecności (obecnych 14 radnych) Przewodniczący stwierdził kworum oraz prawomocność obrad.

Ad. 2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący poinformował, że radni mieli możliwość zapoznania się z porządkiem obrad, a punkty omawiane były również podczas wspólnego posiedzenia komisji.

Brak było uwag do proponowanego porządku obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu (głosowanie z podniesieniem ręki).

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z obrad VII sesji.

Brak było uwag i zastrzeżeń do protokołu z VII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie. Za przyjęciem protokołu z obrad poprzedniej sesji głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt nie wstrzymał się od głosu (głosowanie z podniesieniem ręki). Przewodniczący poinformował, że przyjęty protokół zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ad. 4. 35-lecie Samorządu Terytorialnego w Polsce – podsumowanie.

W związku z obchodami 35-lecia samorządu terytorialnego w Polsce, Młodzieżowa Orkiestra Dęta Sempre zagrała Hymn Rzeczypospolitej Polskiej oraz Hymn Unii Europejskiej. Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski poinformował, że orkiestra obchodzi swoje 15-lecie i działa w składzie 40-osobowym. Dodał, że są bardzo zadowoleni i dumni z ich zaangażowania, postępów a także, że orkiestra uczestniczy praktycznie we wszystkich gminnych uroczystościach. Podziękował. Wraz z wyświetlonymi slajdami Burmistrz omówił istotne elementy związane z 35-leciem Samorządu Terytorialnego - przedstawił sylwetkę autora reformy administracji w Polsce, prof. Jerzego Regulskiego, wprowadzenie samorządu terytorialnego w 1990 roku oraz Wójtów i Przewodniczących Rady Gminy Olsztyn (i Rady Miejskiej w Olsztynie). Następnie Burmistrz omówił realizowane w minionych latach inwestycje, które, jak zaznaczył, dzięki funduszom krajowym, przedakcesyjnym, unijnym poprawiły komfort życia mieszkańców (gazyfikacja, budowa oczyszczalni ścieków, kanalizacji sanitarnej, dróg, rewitalizacja rynku w Olsztynie). Dodał, że obecnie trwają przygotowania do dodatkowego zazielenienia rynku, ze środków z tzw. zielonej transformacji. Burmistrz omówił powstanie bezpłatnej komunikacji na terenie miasta i gminy Olsztyn, a w ramach odnawialnych źródeł energii, m.in. założenie paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej. Ponadto przedstawił zrealizowane inwestycje infrastruktury sportowej, wyremontowanie i przeprowadzenie termomodernizacji w budynkach Ochotniczych Straży Pożarnych oraz zakup samochodów, utworzenie w Olsztynie Komisariatu Policji, GOPR-u, sfinansowanie przez Narodowy Fundusz Zdrowia karetki pogotowia, przeprowadzenie termomodernizacji, naprawy, wymiany dachów w szkołach, budowę przedszkoli w Turowie i Zrębicach, budowę m.in. tras i ścieżek rowerowych.

Przedstawił wpisane na stałe do kalendarza gminnego imprezy, tj. zawody balonowe, Festiwal Sztuki i Wina, Marszobieg, Hubertus, zlot skuterów Vespa, a także odzyskanie 1 stycznia 2022 roku przez Olsztyn praw miejskich i związane z tym korzyści. Burmistrz podziękował wszystkim tworzącym lokalny samorząd. Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski podziękował Burmistrzowi za przedstawienie 35 lat kształtowania samorządności na terenie gminy Olsztyn oraz wyraził nadzieję na wspólne tworzenie kolejnych lat.

Ad. 5. Promocja rodzicielstwa zastępczego zaprezentowana przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie.

Zastępca Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie, Agnieszka Sędziwa-Kogut, zaprezentowała temat rodzicielstwa zastępczego.

Poprosiła o promowanie wśród mieszkańców, znajomych i rodziny idei rodzicielstwa zastępczego, a w związku z ogłoszonym konkursem plastycznym skierowanym do dzieci ze szkół podstawowych powiatu częstochowskiego pod hasłem „Rodzina, ach rodzina!!!”, zwróciła się z prośbą o rozpropagowanie wskazanego konkursu. Wyświetlono film z udziałem rodzin zastępczych z terenu powiatu częstochowskiego, promujący rodzicielstwo zastępcze.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski zaznaczył, że prezentacja w przystępny sposób przybliżyła ideę rodzicielstwa zastępczego i wskazała na szansę dla dzieci oraz możliwość spełnienia się dla rodzin.

Zastępca Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Częstochowie podziękowała za uwagę, ponownie poprosiła o promowanie idei rodzicielstwa zastępczego w społeczności lokalnej oraz podziękowała za współpracę z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Burmistrzem, zaznaczając, że współpraca ta jest wzorowa.

Ad. 6. Podziękowania uczestnikom ekspedycji do Nepalu promującej Miasto i Gminę Olsztyn.

Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski poinformował, iż Miasto i Gmina Olsztyn była patronem wyprawy górskiej do Nepalu, pogratulował oraz podziękował uczestnikom wyprawy za promocję miasta i gminy Olsztyn w taki sposób.

Wyświetlony został film z ekspedycji do Nepalu.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie zaznaczył, że przed świętami wielkanocnymi uczestnicy ekspedycji zwrócili się z pytaniem, czy Miasto i Gmina Olsztyn chciałaby wesprzeć wyprawę, Burmistrz zgodził się pomóc. Uczestnicy wyprawy do Nepalu opowiedzieli im o podróży. Podziękował za przekazany przez uczestników wyprawy obraz oraz wyraził nadzieję, że zawieszony zostanie w reprezentacyjnym miejscu w Urzędzie Miasta i Gminy Olsztyn. Wspólnie z Burmistrzem przekazali uczestnikom wyprawy obraz przedstawiający olsztyńską Górę Zamkową. Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał o plany na przyszłość – uczestnicy wskazali.

Ad. 7. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Ad. 8. Informacje Przewodniczących Komisji stałych o pracy w okresie międzysesyjnym.

Informację o pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Olsztynie w okresie międzysesyjnym przedstawiła Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów, Karolina Cielebiś.

Ad. 9. Sprawozdanie z pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym. Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski przedstawił sprawozdanie z działalności za okres od 1 maja 2025 r. do 8 czerwca 2025 r. oraz omówił przetargi.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie o godz. 14.44 zarządził 10 minut przerwy.

O godz. 15.03 obrady sesji zostały wznowione.

Ad. 10. Debata nad raportem o stanie Miasta i Gminy Olsztyn za 2024 rok. Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn, Małgorzata Haładaj, zaznaczyła, że Raport o stanie Miasta i Gminy Olsztyn za rok 2024 przekazywany jest po raz siódmy. Dodała, że raport zgodnie z procedurą, został opublikowany i udostępniony do 30 maja w Biuletynie Gminy Olsztyn, oraz, że nikt nie zgłosił się do debaty.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn, Małgorzata Haładaj omówiła zapisy raportu.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski otworzył dla radnych debatę. Zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos.

Radny Mariusz Bugara jako Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że chciałby zabrać głos w sprawie opinii oraz uchwały Komisji Rewizyjnej z dnia 15 maja 2025 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski zwrócił uwagę radnemu, że kwestia ta, będzie omawiana w następnym punkcie przed udzieleniem absolutorium. Ponownie zapytał radnych o uwagi bądź zapytania.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego Raportu o stanie Miasta i Gminy Olsztyn za 2024 rok.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn wotum zaufania.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski przedstawił brzmienie projektu uchwały: „na podstawie artykułu 18 ust. 2 pkt. 4a i artykułu 28aa ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, Rada Miejska w Olsztynie uchwała co następuje. §1. Po zakończeniu debaty nad raportem o stanie Miasta i Gminy Olsztyn za 2024 rok Rada Miejska w Olsztynie postanawia udzielić wotum zaufania Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn. §2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/95/25 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn wotum zaufania, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski pogratulował Burmistrzowi otrzymania od Rady Miejskiej wotum zaufania.

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok.

Skarbnik Miasta i Gminy Olsztyn, Barbara Łuszczyńska zaznaczyła, że sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta i Gminy Olsztyn oraz sprawozdania finansowe zostały przekazane radnym w ustawowych terminach. Dodała, że sprawozdanie było przedmiotem analizy Komisji Rewizyjnej w dniu 15 maja oraz uzyskało pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach. Poinformowała, że również wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olsztynie w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza uzyskał pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej. Skarbnik szczegółowo omówiła wykonanie budżetu w 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski w zakresie wykonania budżetu dodatkowo przedstawił temat bezpieczeństwa w mieście i gminie Olsztyn. Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyzna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/96/25 w sprawie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski przedstawił uchwałę VI Składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 10 kwietnia 2025 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn sprawozdania z wykonania budżetu za 2024 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego. Poprosił radnego Mariusza Bugarę o przedstawienie stanowiska Komisji Rewizyjnej.

Radny Mariusz Bugara poinformował, że Komisja Rewizyjna w dniu 15 maja 2025 roku zaopiniowała wszystkie sprawy związane z rozpatrzeniem sprawozdania Burmistrza Miasta i Gminy z wykonania budżetu, rozpatrzyła sprawozdanie finansowe, informację o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Olsztyn za rok 2024, dokonała porównania uchwalonego budżetu z jego rzeczywistym wykonaniem oraz wysłuchała ustnych wyjaśnień Skarbnik Miasta i Gminy Olsztyn. Dodał, że efektem powyższego, jest przyjęcie przez Komisję Rewizyjną uchwały w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn za rok 2024. Komisja w składzie: Monika Woszczyzna, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń i Mariusz Bugara działając na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu Miasta i Gminy Olsztyn za 2024 rok oraz wnosi do Rady Miejskiej w Olsztynie o udzielenie Panu Tomaszowi Kucharskiemu, Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn absolutorium za 2024 rok. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił uzasadnienie oraz zaznaczył, że

wniosek przyjęto jednogłośnie w głosowaniu jawnym oraz przedstawił dalsze zapisy uchwały.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna
NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/97/25 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, pogratiulował Burmistrzowi uzyskania absolutorium za 2024 rok.

Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn podziękował Radzie, Skarbnik oraz Zastępcy Burmistrza.

Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bukowno.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski zaznaczył, że następne punkty porządku obrad dotyczyć będą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zapytał czy doraźna Komisja do spraw zagospodarowania przestrzennego ma wypracowane stanowisko. Przewodniczący Komisji Rady Miejskiej w Olsztynie ds. zagospodarowania przestrzennego, Marek Lisiewicz poinformował, że 5 czerwca podczas posiedzenia Komisji odbyła się dyskusja nad wszystkimi projektami uchwał, zamieszczonymi w porządku obrad, dot. Bukowna, Kusiąt, Przymiłowic oraz części Olsztyna w rejonie ulicy Kazimierza Wielkiego. Dodał, że wszystkie projekty przedstawione podczas sesji są zgodne z obowiązującym studium i stanowią kontynuację prac planistycznych rozpoczętych w poprzedniej kadencji. Są odpowiedzią na oczekiwania lokalnej społeczności i dają realną możliwość dalszego rozwoju gminy Olsztyn. Zaznaczył, że podczas posiedzenia komisji poruszona została kwestia terenu położonego w okolicy drogi krajowej DK46 w rejonie ulicy Storczykowej oraz Narcyzowej - obszar ujęty w studium o dużym potencjale gospodarczym, który może przyciągnąć inwestorów i stworzyć nowe miejsca pracy, zapewnić dodatkowy wpływ do budżetu gminy. Mając powyższe na uwadze, Komisja rekomenduje przyjęcie przedstawionych projektów uchwał.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna
NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/98/25 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bukowno, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Kusięta w gminie Olsztyn.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciwny, wstrzymał się od głosu 1 radny.

Wyniki imienne:

ZA (13) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Zdzisław Synoradzki

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/99/25 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Kusięta w gminie Olsztyn, została podjęta, w obecności 14 radnych.

Ad. 16. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Przemiłowice.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciwny, wstrzymała się od głosu 1 radna.

Wyniki imienne:

ZA (13) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Karolina Cielebiaś

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/100/25 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Przemiłowice, została podjęta, w obecności 14 radnych.

Ad. 17. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w mieście Olsztyn, przy ul. Kazimierza Wielkiego.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 7 radnych, przeciw było 2 radnych, wstrzymało się od głosu 5 radnych.

Wyniki imienne:

ZA (7) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Aleksandra Lubasińska, Monika Woszczyna

PRZECIW (2) Zdzisław Synoradzki, Anna Wojtasik-Kisiel

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5) Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Marek Lisiewicz, Anna Szczygłowska

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/101/25 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w mieście Olsztyn, przy ul. Kazimierza Wielkiego, została podjęta, w obecności 14 radnych.

Ad. 18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Olsztyn, w rejonie drogi krajowej nr 46 oraz ulic Storczykowej i Narcyzowej.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że przygotowany projekt uchwały umożliwi w przyszłości zagospodarowanie terenów o powierzchni ok. 16 ha przy drodze krajowej,

dopuszczonych przez studium. Studium zagospodarowania wygasa w przyszłym roku, w przyszłości, jeśli nie zostaną objęte planem ogólnym, to wskazane tereny nie będą miały takich walorów, jakie mają na dzisiaj. Dodał, że na wskazanym terenie Miasto i Gmina Olsztyn posiada nieruchomości, z opcją nabycia dodatkowych terenów. Nadmienił, że równocześnie przygotowane zostało wystąpienie do Śląskiego Związku Gmin i Powiatów, skierowane również do Parlamentarzystów Ziemi Częstochowskiej z wnioskami, uwagami i prośbami związanymi z wygasaniem studium, gdyż ustawodawca zakazuje w tej chwili dopuszczania nowych terenów mieszkaniowych oraz rekreacyjnych, a każdy chciałby w gminie Olsztyn mieszkać, mieć działkę mieszkaniową lub rekreacyjną. Uczestnik sesji z publiczności zaznaczył, że przekształca się grunty, a jego terenu się nie przekształci.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski poprosił o przedstawienie sprawy w sprawach różnych porządku obrad.

Uczestnik sesji z publiczności dodał, że chodzi o mieszkańców, nikt się nie kontaktował z mieszkańcami. Wskazał, że za komuny Huta Bieruta mieszkańców truła, później oczyszczalnia, nie wiadomo kto będzie następny. Zapytał, czy tak się dba o mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski odpowiedział, że w tym momencie starają się dbać o mieszkańców, ponieważ tak jak Burmistrz wspomniał ratują ze studium to, co można uratować i zadbać o rozwój całej gminy, natomiast tak jak wspominał wcześniej Przewodniczący Komisji doraźnej, to jest jedynie przystąpienie, a później będą analizy i można miejscowym planem nałożyć różne obwarowania odnośnie tego terenu. I to nie jest tak, że głos mieszkańców nie będzie brany pod uwagę. Pomysł zrodził się ostatnio, a trzeba działać szybko, żeby udało się to jeszcze uchwalić. Obecnie będzie tylko przystąpienie, konsultacje z mieszkańcami, wyłożenia będą się odbywać w późniejszym terminie.

Uczestnik sesji z publiczności zapytał ile w Biskupicach jest terenów.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski odpowiedział, że do tematu przejdą w sprawach różnych.

Burmistrz zaznaczył, że przy uchwalaniu planu miejscowego będą się starać zadbać o bezpośrednie sąsiedztwo, można wprowadzić zapisy i normy, które:

- odsuną ewentualną zabudowę, która w jakikolwiek sposób mogłaby oddziaływać
- planem miejscowym można wprowadzić szereg zapisów, które spowodują, że nie będzie żadnej uciążliwej działalności
- zyskają właściciele działek

- sąsiedztwo drogi krajowej (która generuje ruch tranzytowy, lokalny) sprzyja temu, aby ten teren w przyszłości był wykorzystany (ale nie za dwa czy pięć lat). Dodał, że będą zabiegać, aby to nie była działalność uciążliwa, fabryczna i można by iść w kierunku jakiejś usługi lub logistyki, ale trudno jest w tej chwili przesądzić. Przewodniczący Komisji ds. zagospodarowania przestrzennego, Marek Lisiewicz dodał, że idąc w ślad za zapewnieniami Burmistrza, nic bez mieszkańców się nie odbędzie. Zaznaczył, że jest Komisja doraźna, będą dyskusje, mieszkańcy będą uczestniczyć w pracach nad planem miejscowym, radni postarają się

go zrealizować w sposób najlepszy z możliwych i który mieszkańcy będą w stanie zaakceptować.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciwny, wstrzymało się od głosu 2 radnych.

Wyniki imienne:

ZA (12) Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Władysław Bekus, Aleksandra Lubasińska

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/102/25 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Olsztyn, w rejonie drogi krajowej nr 46 oraz ulic Storczykowej i Narcyzowej, została podjęta, w obecności 14 radnych.

Ad. 19. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części obrębów Kusięta oraz Turów, gmina Olsztyn.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że w ślad za wnioskiem firmy o uchwalenie planu zintegrowanego, Rada Miejska przyjęła uchwałę o przystąpieniu do opracowania takiego planu. Następnie ponownie został złożony wniosek i korekta, ale ostatecznie Rada nie zgodziła się na tę inwestycję i odrzuciła wniosek. W obiegu prawnym został ten pierwszy wniosek i aby mieć formalnie sytuację wyczyszczoną, eliminowany jest pierwszy wniosek, który zafunkcjonował (gdyż uchwała Rady Miejskiej jest obowiązująca i powinno się ją realizować), ale odczucie i oczekiwanie społeczne jest inne. Burmistrz przedstawił zapis §1 projektu uchwały.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/103/25 w sprawie odstąpienia od sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części obrębów Kusięta oraz Turów, gmina Olsztyn, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej, położonej w miejscowości Olsztyn.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że z chwilą regulacji własnościowej, budowy ulicy Zielonej, która została zakończona na przełomie roku, zbędny stał się zajeżdżony ślad o kształcie drogi, o pow. 141 m². Dodał, że jest to działka o numerze 1582/7, przedstawiona na załączniku graficznym. Nadmienił, że działka w swoim dalszym przebiegu została przez Radę zaakceptowana do sprzedaży, w związku z czym, ta działka nie ma dalszego przebiegu i dobrze by było, żeby stała się własnością prywatną, a środki za działkę zasiliłyby budżet Miasta i Gminy Olsztyn.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyzna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/104/25 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej, położonej w miejscowości Olsztyn, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 21. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Jurajskiemu Związkowi Powiatowo-Gminnemu „Komunikacja Jurajska”.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że w miarę możliwości, konsekwentnie rozszerzana jest sieć komunikacji publicznej na terenie miasta i gminy Olsztyn. Umowa z PKS Tarnobrzeg podpisana została na 8 lat i wtedy to było wielkie wyzwanie. Wydawało się, że poprzeczka wykonawcy postawiona została bardzo wysoko, gdyż były oczekiwania w zakresie nowych, klimatyzowanych, niskopodłogowych autobusów, a usługą komunikacji publicznej objęty został teren gminy. Dodał, że okazuje się, że cały czas pojawiają się następne wnioski, prośby (jedne bardziej uzasadnione, drugie mniej), które podlegają ocenie nie zawsze obiektywnej, a możliwości finansowe są lub nie ma. Nadmienił, że w miastach z dużą infrastrukturą i gęściej zamieszkanym komunikacja publiczna nie dojeżdża w każde miejsce. W związku z dalszymi planami, Burmistrz zaproponował dofinansowanie Związku Komunalnego Gmin ds. transportu – związku, powstałego w wyniku inicjatywy Starostwa Częstochowskiego, które zgodnie z ustawą jest zobowiązane do organizacji komunikacji publicznej na terenie powiatu częstochowskiego i taka komunikacja powstała. Dodał, że Starostwo Częstochowskie, podobnie jak Miasto i Gmina Olsztyn, pozyskuje środki od Wojewody i ponieważ jest pewna hierarchia zapotrzebowania na wnioski finansowe, gdzie m.in. Związek Komunalny wyprzedza Powiat, to powstał Jurajski Związek Powiatowo-Gminny Komunikacja Jurajska (obecnie zarządzająca autobusami obsługującymi powiat częstochowski). Po ponad roku udało się wypracować model dodatkowej obsługi komunikacji publicznej terenu gminnego ulic: Piaskowej, Orlich Gniazd i Widokowej. wydaje się, że roczne koszty na poziomie 50 tys. zł, to są to koszty nieduże i policzone zostało, że prawdopodobnie 0,67 zł dokładane byłoby do wozokilometra. Burmistrz zaznaczył, że podejmą się zorganizowania przystanków autobusowych i całej procedury związanej z ich zaprojektowaniem, uzyskaniem akceptacji. Jeśli umowa ze Związkiem Komunalnym Komunikacja Jurajska zostanie podpisana, to komunikacja zafunkcjonowałaby na terenie, gdzie do tej pory nie funkcjonowała. Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyzna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/105/25 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Jurajskiemu Związkowi Powiatowo-Gminnemu „Komunikacja Jurajska”, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 22. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2026-2036 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji. Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że w uzasadnieniu określone zostało dlaczego, po co i co ma zawierać strategia. Jest to dokument obligatoryjny, wymagany z chwilą uchwalania planu ogólnego, nad którym obecnie trwają prace. Dodał, że jak z definicji słowa strategia wynika, to chcą przypomnieć, sobie odświeżyć, pokonsultować, spotkać się z mieszkańcami i ocenić w którym kierunku iść. Jednym z załączników jest projekt harmonogramu, w którym m.in. jest wskazane jak będzie opracowywana diagnoza, jak będzie przeprowadzana analiza potencjału jakości życia w gminie, jak będą opracowywane wyniki badań ankietowych. Harmonogram przewiduje, że prace powinny zakończyć się z końcem bieżącego roku i są już oferty osób, które nad strategią wspólnie by pracowały i koordynowały prace. Jest to dokument obligatoryjny i niezbędny, który każda gmina powinna posiadać.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyzna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/106/25 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2026-2036 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 23. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2025-2036.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski zaproponował omówienie projektu uchwały w połączeniu ze zmianami w budżecie.

Projekty uchwał w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2025-2036 oraz w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Olsztyn na 2025 rok omówił Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonych projektów uchwał.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyzna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/107/25 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Olsztyn na lata 2025-2036, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 24. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Olsztyn na 2025 rok.

Projekt uchwały omówiony w pkt. 23.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciwny, nikt się nie wstrzymał od głosu.

Wyniki imienne:

ZA (14) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Kamil Ginał, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Marek Lisiewicz, Aleksandra Lubasińska, Zdzisław Synoradzki, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/108/25 w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Olsztyn na 2025 rok, została podjęta jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad. 25. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski poprosił Komisję Skarg, Wniosków i Petycji o przedstawienie stanowiska w sprawie.

Radny Jan Jeleń odczytał uzasadnienie projektu uchwały, które, jak zaznaczył, również było wynikiem posiedzenia Komisji oraz konfrontacji Skarżącej i Dyrektor GOSiR-u.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonego projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych, przeciwny był 1 radny, wstrzymało się od głosu 2 radnych.

Wyniki imienne:

ZA (11) Władysław Bekus, Mariusz Bugara, Karolina Cielebiaś, Rafał Ciszewski, Maciej Gasiński, Jan Jeleń, Katarzyna Kulińska-Pluta, Aleksandra Lubasińska, Anna Szczygłowska, Anna Wojtasik-Kisiel, Monika Woszczyna

PRZECIW (1) Zdzisław Synoradzki

WSTRZYMUJE SIĘ (2) Kamil Ginał, Marek Lisiewicz

NIEOBECNI (1) Przemysław Gorajek

Uchwała nr VIII/109/25 w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie, została podjęta, w obecności 14 radnych.

Ad. 26. Przedstawienie oceny zasobów pomocy społecznej.

Ocenę zasoby pomocy społecznej przedstawiła Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Irena Pluta.

Brak było pytań, uwag i zastrzeżeń do przedłożonej oceny zasobów pomocy społecznej.

Ad. 27. Sprawy różne i bieżące, wolne wnioski.

Radny Jan Jeleń zaprosił VII Piknik Rodziny, na najbliższą sobotę w Przymiłowicach, zorganizowany między innymi przez Ochotniczą Straż Pożarną w Przymiłowicach, Sołtysa oraz KGW Przemiłowiczanki.

Przewodniczący Rady Miejskiej, Rafał Ciszewski zaznaczył, że z doświadczeń ubiegłych lat można stwierdzić, że jest to festyn dobrze zorganizowany, na którym przyjemnie można się pobawić.

Ad. 28. Zamknięcie obrad VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynie, Rafał Ciszewski o godz. 16:17 zamknął obrady VIII Sesji Rady Miejskiej w Olsztynie.

Protokolant

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Olsztynie

Agnieszka Migalska

Rafał Ciszewski