

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 24
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron
Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.609), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 ze zm.)

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. na częściach nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Olsztyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2428, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn.
2. Zakres służebności wskazano kolorem czerwonym na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

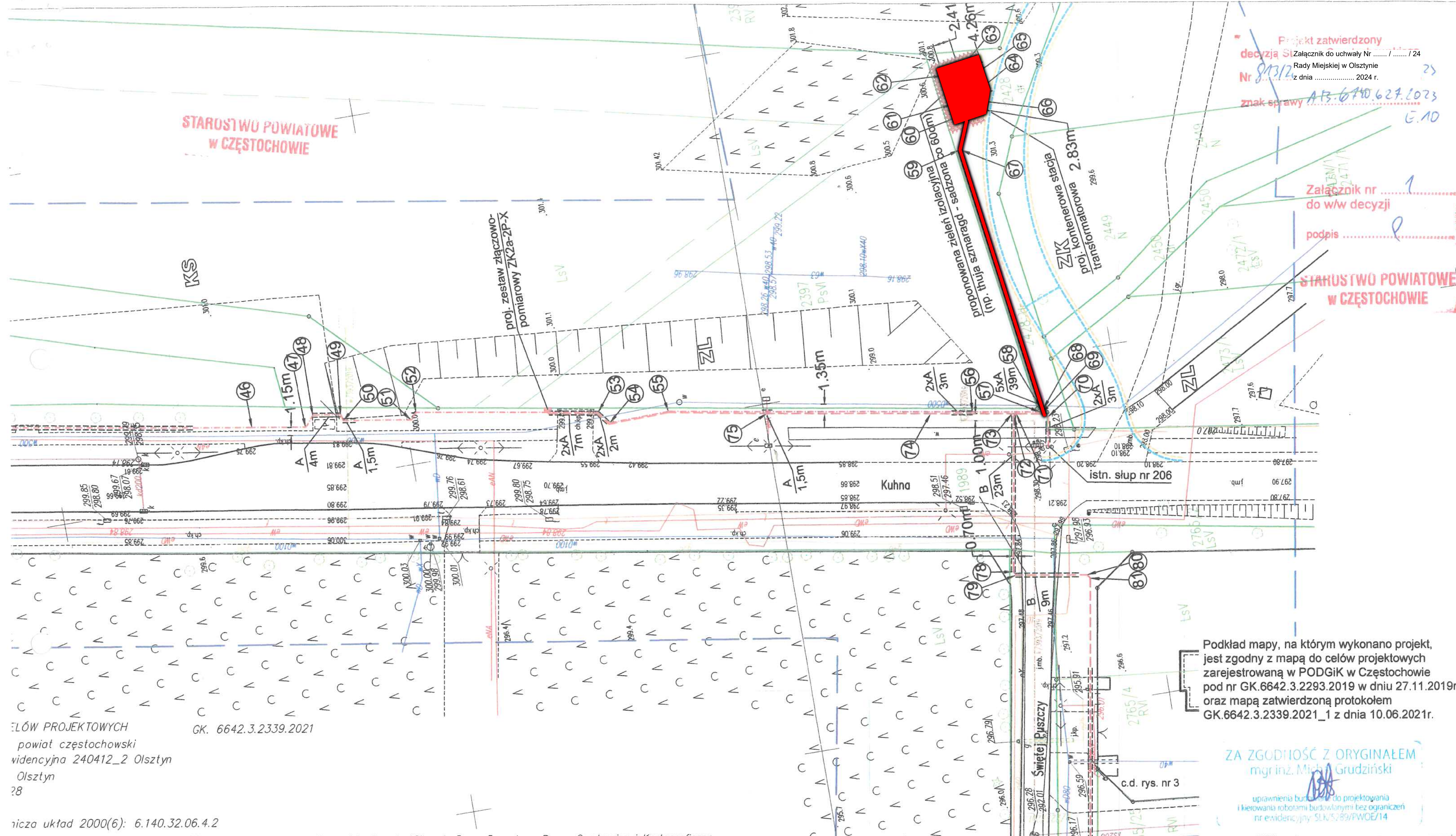
Tomasz Kucharski

Projekt zatwierdzony
 decyzją Sejmiku Załącznik do uchwały Nr / 24
 Rady Miejskiej w Olsztynie
 Nr 813/2 z dnia 2024 r.
 znak sprawy AB.6710.629.2023
 E.10

Załącznik nr 1
 do w/w decyzji
 podpis P

STAROSTWO POWIATOWE
 W CZĘSTOCHOWIE

STAROSTWO POWIATOWE
 W CZĘSTOCHOWIE



Podkład mapy, na którym wykonano projekt, jest zgodny z mapą do celów projektowych zarejestrowaną w PODGiK w Częstochowie pod nr GK.6642.3.2293.2019 w dniu 27.11.2019r. oraz mapą zatwierdzoną protokołem GK.6642.3.2339.2021_1 z dnia 10.06.2021r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 mgr inż. Michał Grudziński
 uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń nr ewidencyjny: SLK.5289/PWOE/14

TYTUŁ PROJEKTOWYCH
 GK. 6642.3.2339.2021
 powiat częstochowski
 widencyjna 240412_2 Olsztyn
 Olsztyn
 ?8

liczba arkuszy 2000(6): 6.140.32.06.4.2
 sienia wysokości – Kronsztadt 86
 00
 zię geodeta uprawniony Bogdan Grudziński dnia 18.06.2021
 wykonana na podstawie numerycznej mapy zasadniczej uzupełnionej pomiarem GK. 6642.3.2339.2021
 k ewidencyjnych naniesiono kolorem zielonym numerycznej mapy ewidencyjnej.
 untowych nie badano

a spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Rozwoju pnia 2020r. w zakresie par. 31 w sprawie hnicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów i h oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów go zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Na podstawie art. 12b ust. 5a – 5c ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2020 poz 2052 tj. z dnia 30.11.2020)
 Oświadczam o pozytywnym wyniku weryfikacji roboty geodezyjnej.
 Zgłoszenie roboty – PODGiK w Częstochowie nr zgłoszenia GK. 6642.3.2339.2021
 Wykonawca: PPHU MAPOL S.C.
 Kierownik prac: Bogdan Grudziński
 Weryfikujący: Starosta Częstochowski
 Nr i data protokołu weryfikacji: GK.6642.3.2339.2021_1 z dnia 10.06.2021

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

LEGENDA (proj. droga wg odrębnego opracowania):

 - krawędź proj. jezdni
 - krawędź proj. pobocza

c.d. rys. nr 3
LEGENDA:
 - proj. linia kablowa 15kV
 - proj. linia kablowa 1kV
 - proj. rura ochronna RHDPE 160 (SN>=8kN/m2)
 - proj. przewiert pod drogą z rur RHDPE 160 (SN>=10kN/m2)

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE		
mgr inż. Jerzy Grudziński		
42-224 Częstochowa, ul. Dudwała 4m3		
Budowa nowej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV w miejscowości Olsztyn przy ul. Świętej Puszczycy z włączeniem do sieci SN i nN		
Projektant	mgr inż. Michał Grudziński SLK/5289/PWOE/14	
Sprawdził	mgr inż. Bogdan Sośniak UAN-VIII-7342/65/94	
Skala 1:500	rys. nr 2 Projekt zagospodarowania terenu	czerwiec 2022r

Uzasadnienie

Tauron Dystrybucja S.A. pismem nr TD24-03-0296107-01 z dnia 19.03.2024 r. zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na ich rzecz, na działce gminnej, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn.

Służebność dotyczyła będzie budowanej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0, 4kV wraz z powiązanymi z nią liniami SN i nN na działce nr 2428, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn. Ograniczenie sposobu użytkowania tej działki będzie dotyczyć powierzchni 89 m². Przedmiotowa stacja transformatorowa, przeznaczona będzie do zasilania odbiorców energii elektrycznej na osiedlu zwyczajowo zwanym "Pocztowiec" w Olsztynie.

Wartość jednorazowej opłaty za ustanowienie ww. służebności, ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym, zleconym na wniosek i koszt Tauron Dystrybucja S.A.

Tauron Dystrybucja S.A. zobowiązuje się również do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych, związanych z ustanowieniem służebności przesyłu.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski